

BARÈMES DES HONORAIRES en vigueur au 01.01.2022

**Honoraires forfaitaire de transaction sur les ventes d'appartements et de maisons*
(Sauf programme neuf)**

Tranche du Prix de vente	Honoraires forfaitaires fixes <u>Mandat Exclusif</u>	Honoraires forfaitaires fixes <u>Mandat Simple</u>
Jusqu'à 49 999 €	3600 € TTC soit 3000 € HT (1)	4200 € TTC soit 3500 € HT (1)
De 50 000 € à 99 999 €	4800 € TTC soit 4000 € HT (1)	5400 € TTC soit 4500 € HT (1)
De 100 000 € à 149 999 €	6000 € TTC soit 5000 € HT (1)	7200 € TTC soit 6000 € HT (1)
De 150 000 € à 199 999 €	7200 € TTC soit 6000 € HT (1)	9000 € TTC soit 7500 € HT (1)
De 200 000 € à 299 999 €	9000 € TTC soit 7500 € HT (1)	12 000 € TTC soit 10 000 HT (1)
A partir de 300 000 €	12 000 € TTC soit 10 000 € HT (1)	15 000 € TTC soit 12 500 € HT (1)

(1) Honoraires forfaitaires fixes

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur sauf stipulations contraires prévues au mandat
Barème en vigueur au 01.01.2022

**TVA au taux légalement en vigueur, actuellement de 20%

Honoraires forfaitaire de transactions pour les cessions d'immeubles

Tranche du Prix de vente	Honoraires forfaitaires fixes
Jusqu'à 149 999 €	9000 € TTC soit 7500 € HT (1)
De 150 000 € à 249 999 €	12 000 € TTC soit 10 000 € HT (1)
A partir de 250 000 €	15 000 € TTC soit 12 500 € HT. (1)

(1) Honoraires forfaitaires fixes

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur sauf stipulations contraires prévues au mandat
Barème en vigueur au 01.01.2022

**TVA au taux légalement en vigueur, actuellement de 20%

Avis de valeur

Tarif forfaitaire de **240 € TTC soit 200 € HT** dans le cadre de divorce, de succession, de donation, etc....

Pour les cessions de terrains, de locaux industriels ou commerciaux, de fonds de commerces, de droit au bail, de garages ou de parkings, ainsi que sur les programmes neufs : voir devis en agence

Les prix de ventes affichés sont hors frais notariés, d'enregistrement, et de publicité foncière.

(TVA applicable : 20%)

Agence du Roannais S.A.S
Siège social : 34 rue Emile Noirot – 42300 ROANNE
Tél : 04 77 72 99 32 – contact@agenceduroannais.com
R.C.S : ROANNE B 422 167 379, SAS au capital de 150.000 euros
CODE A.P.E : 6831Z

Caisse de Garantie Financière : CEGC, 16 rue Hoche- Tour Kupka B – TSA 39999 – 92 919 La Défense Cedex France
Carte Professionnelle Immobilière de Transaction sur immeubles et fonds de commerces n° 4201 2018 000 029 354.